

Civette, Tabac, Presse, Confiserie, PMU, Loto, Bazar / cadeaux, 120 m2 sur une voie passante,, Valenciennes (59300)

Annonce **C1360959** postée le **18/juin/2026**

Description de l'activité

Nord - Valenciennes (59300) : A vendre un fonds de commerce de civette ; tabac, presse, FDJ, PMU, confiserie, cadeaux bénéficiant d'un bel emplacement sur une voie passante.

Un commerce tenu par 2 personnes. Pas de contrat de travail à reprendre.

Fermé 1 jour et demi / semaine et 3 semaines / an.

Logement de fonction sur le dessus, cour, jardin et garage.

Bail 3/6/9 sera neuf ou achat des murs possible.

Belle affaire à redynamiser.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	134 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **90 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Valenciennes (59300), Nord, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Valenciennes : **43 672 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.