

Création et entretien de jardins, vente de végétaux sur un emplacement N°1,, Noirmoutier-en-l'Île (85330)

Annonce **C1360946** postée le **18/juin/2026**

Description de l'activité

Vendée - Noirmoutier-en-l'Île (85330) : Sur l'île de Noirmoutier, au sein d'un secteur particulièrement recherché et dynamique, à vendre un fonds de commerce spécialisé dans la création et l'entretien de jardins, la vente de végétaux, et autres prestations accessoires.

Bénéficiant d'un emplacement N°1, l'entreprise jouit d'une très belle visibilité et d'une notoriété solidement établie auprès d'une clientèle locale, de résidents secondaires et de propriétaires de villas particulièrement présents sur l'île.

L'exploitation s'appuie sur :

- Un bâtiment d'environ 230 m2.
- Un espace extérieur dédié à la présentation et à la vente de végétaux.
- Une équipe opérationnelle composée de 3 salariés en CDI et 2 salariés en CDD.
- L'appui régulier de 2 sous-traitants qualifiés.

Les atouts majeurs :

- Emplacement commercial premium sur l'Île de Noirmoutier.
- Activité diversifiée et récurrente.
- Équipe en place et opérationnelle.
- Clientèle fidélisée et qualitative.
- Forte demande locale en aménagement extérieur.
- Secteur d'activité résilient et porteur crédit impôt possible.

Apports personnels nécessaires : 105 000 €.

Surface commerciale : 230 m²

Surface totale : 230 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **418 000 €**
Apport personnel nécessaire : **105 000 €**

Localisation

Localisation : **Noirmoutier-en-l'Île (85330), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Noirmoutier-en-l'Île : **4 804 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.