Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial ou artisanal de 75 m2 pour plusieurs activités dans le centre ville d'Oraison (04700)

Annonce **C1360925** postée le **18/juin/2026**

Description de l'activité

Alpes de Haute Provence - Oraison (04700) : Cession de droit au bail - un local commercial ou artisanal de 75 m2 situé à proximité des principaux commerces de la ville, en centre-ville avec des parkings à proximité.

Le local a été entièrement rénové et dispose de 2 granges pièces, une grande devanture, 1 WC et un coin cuisine. Il est climatisé.

Fin du bail en septembre 2030 (tous commerces sauf métiers de bouche).

Le loyer est très compétitif.

Droit au bail au prix de 10000 € TTC, les honoraires inclus de 3000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer mensuel : 720 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**10 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Oraison (04700), Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Oraison : **5 426 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1360925/51.jpg