Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant 24 couverts avec terrasse, Lyon 3ème (69003)

Annonce **C1360885** postée le **18/juin/2026**

Description de l'activité

Lyon 3ème (69003) : A vendre bar à tapas avec petite restauration et vente à emporter.

Situé dans un quartier commerçant et dynamique de Lyon 3, à proximité immédiate du métro.

Ce bar à tapas bénéficie d'un emplacement attractif et d'une bonne visibilité.

Le local, d'une superficie d'environ 45 m2, se compose d'une salle de 24 places assises et d'une cuisine de 10 m2 sans extraction.

Une terrasse saisonnière de 24 places permet de profiter pleinement des soirées d'été dans une ambiance conviviale.

Le bail permet également l'implantation d'une épicerie fine ou d'une sandwicherie.

L'établissement bénéficie d'une bonne réputation et d'une clientèle fidèle.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **24**
Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer mensuel : 778 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **104 500 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 3ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.