Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto de 200 m2, Limoges sur un axe passant (87000)

Annonce **C1360884** postée le **18/juin/2026**

Description de l'activité

Limoges (87000) : A vendre bar-tabac-FDJ bénéficiant d'un bon emplacement et d'une grande capacité d'accueil grâce à une vaste salle permettant de multiples exploitations.

Situé sur un axe passant avec bonne visibilité.

L'affaire dispose aujourd'hui d'une activité stable mais présente un réel potentiel de développement pour un repreneur dynamique souhaitant renforcer :

- L'activité bar.

- L'offre snacking et restauration rapide.

- Les ventes additionnelles liées au tabac et aux services de proximité.

- Les animations et événements locaux.

Les atouts :

- Grande salle offrant une capacité d'accueil confortable.

- Emplacement visible et facile d'accès.

- Activité diversifiée et reconnue localement.

- Potentiel de progression important du chiffre d'affaires et de la rentabilité.

- Outil de travail immédiatement exploitable.

Une opportunité idéale pour un couple ou un professionnel souhaitant développer un commerce de proximité à bon potentiel.

Prix de vente : 145 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**160 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Limoges (87000), Haute Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Limoges : **136 221 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.