Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Immeuble de 161 m2 dans une zone fréquentée,, Pamiers (09100)

Annonce **C1360880** postée le **18/juin/2026**

Description de l'activité

Ariège - Pamiers (09100) : A vendre un ensemble immobilier situé à proximité d'une gare et du centre-ville.

Un ensemble immobilier composé de 2 appartements de type 3, d'un jardin, d'un garage et d'une remise/dépendance offrant de nombreuses possibilités. Les deux appartements ont fait l'objet d'une rénovation totale en 2010 et ils bénéficient d'une toiture refaite il y a moins de 10 ans.

- Le loyer mensuel de l'appartement en duplex est de 570 € / mois (bail meublé).
- La taxe foncière s'élève à 1600 € / an.

Surface commerciale : 161 m²

Surface totale : 161 m²

Loyer mensuel : 620 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**186 500 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Pamiers (09100), Ariège, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Pamiers : **16 468 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.