

## Prêt-à-porter pour homme dans une ville dynamique de l'Eure (27)

Annnonce **C1360853** postée le **17/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Eure (27) : A vendre un fonds de commerce de prêt-à-porter pour homme clé en main bénéficiant d'un emplacement stratégique dans une ville dynamique de l'Eure.

- Positionnement moyenne gamme avec marques reconnues.
- Activité pérenne : 18 ans d'existence, clientèle fidèle et régulière.
- Surface commerciale : 40 m2 et sous-sol exploitable.
- Magasin en excellent état : aucun travaux à prévoir.
- Gestion simplifiée : pas de salariés à reprendre.

Un établissement parfait pour une première installation ou une reconversion.

Un commerce prêt à fonctionner immédiatement, idéal pour une personne seule souhaitant développer son activité dans un cadre sécurisé.

Une affaire saine, rentable et accessible.

Prix attractif : 34 800 € HAI (dont 30 000 € net vendeur + 4 800 € TTC des honoraires à la charge de l'acquéreur).

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 667 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **34 800 €** FAI  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Eure, Haute-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**