Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 138 m2 dans une zone fréquentée,, Louhans (71500)

Annonce **C1360845** postée le **17/juin/2026**

Description de l'activité

Saône et Loire - Louhans (71500) : A louer un local commercial sur deux niveaux, idéalement situé, offrant une belle visibilité et un stationnement gratuit immédiat des deux côtés de la rue.

Avec ses deux niveaux modulables, ce local s'adapte aux besoins : Un espace lumineux d'environ 35 m2 au rez-de-chaussée avec sanitaires, et deux grandes pièces à l'étage (29 m2 et 74 m2), parfaites pour bureaux, stockage ou archives.

Situé à proximité du centre-ville, d'une gare, et d'une zone commerciale, sur une route principale, le local bénéficie d'un emplacement stratégique. La proximité des commerces et de la voie verte facilite les déplacements et dynamise une activité commerciale ou de services.

Une opportunité de développer un projet dans un lieu fonctionnel, accessible et très visible.

Surface commerciale : 138 m²

Surface totale : 138 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Louhans (71500), Saône et Loire, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Louhans : **6 847 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.