Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 35 m2 dans une zone dynamique,, Louhans (71500)

Annonce **C1360844** postée le **17/juin/2026**

Description de l'activité

Saône et Loire - Louhans (71500) : A louer un local commercial de plain-pied d'environ 35 m2, idéalement situé avec une visibilité remarquable et un stationnement gratuit immédiat des deux côtés de la rue.

Situé à proximité du centre-ville, d'une gare et d'une zone commerciale, sur une route principale, le local bénéficie d'un emplacement stratégique, facile d'accès et très attractif pour la clientèle.

Le local lumineux comprend un espace d'accueil fonctionnel avec sanitaires, parfait pour développer une activité. En complément, une surface supplémentaire de 29 m2 à l'étage peut être ajoutée selon les besoins, moyennant un supplément de loyer de 40 € par mois.

Une opportunité de s'installer dans un cadre professionnel alliant praticité, visibilité et modularité.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Louhans (71500), Saône et Loire, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Louhans : **6 847 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.