Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, 94 m2 en plein centre ville de Vichy (03200)

Annonce **C1360825** postée le **17/juin/2026**

Description de l'activité

Allier, au cœur de Vichy (03200), sur un emplacement premium, à vendre un fonds de commerce de boucherie - charcuterie.

La boutique offre 94 m2 de surface avec une vitrine unique.

Entièrement équipé de matériel professionnel récent et entretenu, l'établissement ne nécessite d'aucun travaux ni investissement.

Une équipe autonome de 4 professionnels formés est en place.

Actuellement, une exploitation de 6 jours sur 7, avec des horaires confortables permettant de préserver son cadre de vie.

EBE retraité de 249 000 €.

Des pistes de développement existent encore (BtoB, livraisons, traiteur, etc).

Le vendeur accompagnera son repreneur.

Affaire saine et rentable ; cette boucherie/charcuterie offre une belle possibilité de reprise pour un boucher souhaitant se lancer ou développer son activité sur Vichy.

Surface commerciale : 94 m²

Surface totale : 94 m²

Points fort :
- Idéalement située en plein cœur de Vichy, sur un emplacement de premier choix, cette boucherie-charcuterie bénéficie d'une excellente visibilité et d'une clientèle fidèle.
- Le commerce développe son activité dans un local de 94 m2 parfaitement agencé, doté d'une vitrine attractive offrant une forte exposition.
- L'établissement est entièrement équipé avec du matériel professionnel récent et régulièrement entretenu. Aucun travaux ni investissement complémentaire n'est à prévoir, permettant une reprise immédiate dans les meilleures conditions.
- Une équipe autonome et expérimentée de 4 collaborateurs est déjà en place, garantissant la continuité de l'activité.
- L'affaire est actuellement exploitée 6 jours sur 7 avec des horaires confortables, offrant un excellent équilibre entre vie professionnelle et personnelle.
- De réelles perspectives de développement restent à exploiter, notamment auprès d'une clientèle professionnelle (BtoB), via la livraison ou encore l'activité traiteur.
- Le cédant assurera un accompagnement du repreneur afin de faciliter la transition.
- Cédée dans le cadre d'un départ à la retraite, cette entreprise saine, rentable et reconnue constitue une belle opportunité pour un professionnel souhaitant s'installer ou développer son activité sur le secteur de Vichy.

Loyer annuel : 11 200 €

Éléments chiffrés :

CA	850 000 €

EBE	249 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**416 480 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Vichy (03200), Allier, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Vichy : **25 585 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.