

Boucherie, Charcuterie, 94 m2, Vichy (03200)

Annonce **C1360825** postée le **17/juin/2026**

Description de l'activité

Au coeur de Vichy, sur un emplacement premium, venez découvrir ce fonds de commerce de boucherie/charcuterie à reprendre. La boutique offre 94m2 de surface avec une vitrine unique. chiffre d'affaires annuel: 850 000 euros EBE retraité: 249 000 euros Entièrement équipé de matériel professionnel récent et entretenu, l'établissement ne nécessite d'aucun travaux ni investissement. Une équipe autonome de 4 professionnels formés est en place. Actuellement exploitée 6 jours sur 7, avec des horaires confortables permettant de préserver son cadre de vie. Des pistes de développement existent encore (BtoB, livraisons, traiteur...) Le vendeur accompagnera son repreneur. Affaire sains et rentable, vendue pour cause de retraite, cette boucherie/charcuterie offre une belle possibilité de reprise pour un boucher souhaitant se lancer ou développer son activité sur Vichy.

Surface commerciale : 94 m²

Points fort :

Idéalement située en plein coeur de Vichy, sur un emplacement de premier choix, cette boucherie-charcuterie bénéficie d'une excellente visibilité et d'une clientèle fidèle.

Le commerce développe son activité dans un local de 94 m2 parfaitement agencé, doté d'une vitrine attractive offrant une forte exposition.

Chiffres clés :

Chiffre d'affaires annuel : 850 000 Euros

Loyer annuel : 11 200 Euros

EBE retraité : 249 000 Euros

L'établissement est entièrement équipé avec du matériel professionnel récent et régulièrement entretenu. Aucun travaux ni investissement complémentaire n'est à prévoir, permettant une reprise immédiate dans les meilleures conditions.

Une équipe autonome et expérimentée de 4 collaborateurs est déjà en place, garantissant la continuité de l'activité.

L'affaire est actuellement exploitée 6 jours sur 7 avec des horaires confortables, offrant un excellent équilibre entre vie professionnelle et personnelle.

De réelles perspectives de développement restent à exploiter, notamment auprès d'une clientèle professionnelle (BtoB), via la livraison ou encore l'activité traiteur.

Le cédant assurera un accompagnement du repreneur afin de faciliter la transition.

Cédée dans le cadre d'un départ à la retraite, cette entreprise saine, rentable et reconnue constitue une belle opportunité pour un professionnel souhaitant s'installer ou développer son activité sur le secteur de Vichy.

Loyer annuel : 11 200 €

Éléments chiffrés :

CA

908 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **416 480 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Vichy (03200), Allier, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Vichy : **25 585 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.