Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Presse, PMU, Loto avec terrasse dans une zone fréquentée du Calvados (14)

Annonce **C1360818** postée le **17/juin/2026**

Description de l'activité

Calvados (14) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, FDJ, PMU situé au cœur d'un bourg tous commerces, avec une belle terrasse devant l'établissement et une autre sur cour intérieure.

Stationnement facile : Nombreuses places à proximité.

Établissement sans concurrence.

Belle surface commerciale de 100 m2.

Fermé dimanche après-midi, lundi avec 5 semaines de congés.

Belle rentabilité - EBER de 110 k€.

Grand logement spacieux avec jardin et garage.

Prix de vente : 230 000 € (les honoraires en sus).

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 930 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	195 000 €
EBE en 2025	112 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **251 576 €** FAI

Localisation

Localisation : **Calvados, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.