

## Centre de lumière pulsée sous enseigne franchisée, Poitiers (86000)

Annonce **C1360805** postée le **17/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Vienne - Poitiers (86000) : A vendre un centre franchisé dans un local commercial au 1er étage (dans un village plein sud).

Prestations : Épilation laser (laser Epilab md10 en crédit-bail), lumière pulsée et électrolyse.

Contrat de franchise en cours jusqu'au 28/12/2027 (cession soumise à l'agrément du franchiseur).

Effectif : 1 gérante (TNS) + 2 salariés.

Résultat net 2025 : 68 233 €.

Bail commercial en cours.

Prix des parts : 112 000 € HAI.

**Surface commerciale** : 95 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 95 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 252 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2025	311 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **112 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Poitiers : **91 345 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**