Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Rotisserie proche de Toulouse (31000)

Annonce **C1360800** postée le **17/juin/2026**

Description de l'activité

Vente de rôtisserie - agglomération de Toulouse (Haute-Garonne).

Fonds de commerce de rôtisserie implanté sur un axe routier majeur d'une ville moyenne de l'agglomération toulousaine. L'emplacement bénéficie d'une très belle visibilité et d'un accès direct avec stationnement dédié, favorisant un flux régulier de clientèle locale et de passage.

L'établissement dispose d'un local fonctionnel et bien équipé : Chambre froide de 5 m2, groupe froid de 4 mètres, groupe maintien chaud Diamond, trancheuse, machine sous-vide, thermoscelleuse, poussoir à saucisse, machine à steak haché, ainsi qu'une rôtisserie 8 barres et un timbre gaz 5 feux avec four. L'ensemble permet une production efficace et une offre variée.

L'activité est exploitée dans de bonnes conditions, avec un potentiel de développement par extension des horaires d'ouverture.

Chiffre d'affaires : 241 keuros.

EBE retraité : 73 keuros.

Activité stable et rentable, adaptée à un professionnel souhaitant reprendre une affaire opérationnelle et bien positionnée sur son secteur.

Dossier complet sur demande.

Loyer annuel : 12 211 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	241 000 €
EBE en 2025	73 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**97 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**39 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.