Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant de 498 m2, Hesdin (62140)

Annonce **C1360774** postée le **17/juin/2026**

Description de l'activité

Hesdin (62140) : A vendre murs commerciaux avec activité de restauration et habitation offrant un beau potentiel.

Au rez-de-chaussée, la partie professionnelle se compose d'un porche d'accueil donnant sur un patio, permettant l'accès aux salles de restaurant et au bar.

L'espace comprend également une cuisine professionnelle équipée, une plonge, une réserve, une chambre froide ainsi qu'une grande salle de réception idéale pour accueillir mariages, banquets, anniversaires et événements professionnels.

Au premier étage, un balcon donne accès à un appartement en duplex spacieux comprenant une cuisine aménagée et équipée, un salon, une salle à manger, une suite parentale, trois chambres, une salle de bains, un bureau ainsi que deux greniers.

Prix de cession honoraires d'agence HT inclus : 471 000 €.

Prix de cession hors honoraires d'agence : 450 276 €.

Honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur : 20 724 € HT + 4 144,80 € de TVA, soit 24 868,80 € TTC.

Surface commerciale : 334 m²

Surface totale : 498 m²

La société est affiliée à un réseau
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**465 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Hesdin (62140), Pas de Calais, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Hesdin : **2 423 (sos villages)**

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p