Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité de 600 m2, Noyal-sur-Vilaine (35530)

Annonce **C1360773** postée le **17/juin/2026**

Description de l'activité

Noyal-sur-Vilaine (35530) : A vendre ensemble immobilier fonctionnel associant bureaux, showroom et espace de stockage.

Implanté sur un terrain clos et aménagé.

Ce local d'activité d'environ 600 m2, réparti sur deux niveaux, offre une organisation claire entre espaces tertiaires, surface de présentation et zone de stockage avec accès dédié.

Le bâtiment est implanté sur une parcelle bitumée permettant le stationnement directement sur site.

Les plus du bien :

- Bâtiment d'activité indépendant.

- Organisation sur deux niveaux.

- Bureaux et showroom distincts.

- Stockage avec porte sectionnelle.

- Terrain clôturé avec stationnements.

- Loyer : 4 500 €.

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

Loyer mensuel : 4 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Noyal-sur-Vilaine (35530), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Noyal-sur-Vilaine : **5 311 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.