Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bar, Tabac, Loto dans une commune résidentielle,, Bordeaux (33000)

Annonce **C1360759** postée le **17/juin/2026**

## Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : Située sur une commune résidentielle de l'agglomération bordelaise, à dix minutes de la rocade, à vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto. Pas de presse, pas de colis.

Un établissement en bon état général, sécurisé et informatisé, bénéficiant d'un logement de fonction avec 3 chambres.

Une affaire tenue avec beaucoup de confort par un couple de gérants.

CA marchandises et bar de 21 000 €. Commissions nettes de 69 000 €. EBE retraité de 91 000 €.

Bénéfice annuel reconstitué de 79 000 € (charges dirigeants déduites).

Affaire à relancer.

**Surface commerciale :** 195 m²

**Surface totale :** 195 m²

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| EBE | 91 000 € |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Départ en retraite |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **298 000 €** |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |

## Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**