Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar licence IV 120 places avec terrasse dans une zone fréquentée,, Lyon (69005)

Annonce **C1360743** postée le **17/juin/2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69005) : A vendre un fonds de commerce de bar-pub situé dans un emplacement stratégique, prêt à accueillir une nouvelle aventure de succès.

Avec une surface commerciale de 100 m2 et une cuisine de 20 m2, le pub offre un espace idéal pour accueillir jusqu'à 120 couverts en salle et 20 en terrasse.

La Licence IV et la fermeture tardive permet une grande flexibilité pour les heures d'ouverture, offrant ainsi une opportunité pour un investisseur avisé.

Les commodités à proximité incluent plusieurs restaurants, bars et commerces, offrant une vie nocturne animée et une clientèle fidèle.

Charge : 100 €.

Le bar est bien plus qu'un simple commerce ; c'est une expérience à vivre.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **120**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 167 m²

Loyer mensuel : 3 474 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**556 400 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 5ème (69005), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 5ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.