

Restauration rapide, Pizzeria, Sandwicherie / Snack avec terrasse, Roanne (42300)

Annonce **C1360740** postée le **17/juin/2026**

Description de l'activité

Roanne (42300) : A vendre local commercial de 50 m2 exploité en restauration rapide (pizzeria, snack), ouvert depuis février 2023.

Le local a été entièrement rénové en mars 2024 (murs, peinture, électricité) avec remplacement du mobilier (tables, chaises et tabourets).

Possibilité d'aménager une terrasse devant le restaurant (demande en mairie : 500 €/ an).

Le restaurant est vendu avec l'ensemble des équipements nécessaires à l'exploitation : 2 frigos, 1 saladette, 2 hottes, 1 four à pizza, 1 friteuse professionnelle, 1 plaque professionnelle, 1 cuisinière, 1 caisse enregistreuse, 5 congélateurs bahuts de 200 L, 1 frigo armoire de 600 L, 1 machine à kebab et 1 télévision de 55 cm.

Ce restaurant est prêt à l'emploi, il ne reste plus qu'à s'installer et travailler.

Le bien comprend également un dépôt en fond de cour ainsi qu'une cave.

- Taxe foncière : 600 €.

- Loyer : 585 € TTC.

- Prix de vente : 55 000 €.

- Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 585 €

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **55 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Roanne (42300), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Roanne : **38 274 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.