

Bar, Restaurant, Sandwicherie / Snack 60 couverts avec terrasse dans un village dynamique proche de Vic-le-Comte (63270)

Annonce **C1360718** postée le **17/juin/2026**

Description de l'activité

Puy de Dôme (63) : A vendre un fonds de commerce de bar, restaurant, snacking situé en emplacement central au cœur d'un village à proximité de Vic-le-Comte (63270).

Établissement bénéficiant d'une belle visibilité avec stationnement à proximité.

Activités autorisées : Bar, snacking, restauration rapide, vente à emporter.

Possibilité de développer tout concept convivial : Bar à thème, cuisine locale, offre à emporter, etc.

Actuellement, environ 60 couverts en intérieur et 30 couverts en terrasse. Possibilités de développement.

Dernier chiffre d'affaires connu : 192 000 €.

Idéal pour un couple, une première installation ou un professionnel souhaitant s'implanter en centre-bourg avec faible charge locative.

Loyer annuel attractif.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer mensuel : 7 812 €

Éléments chiffrés :

CA	192 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **89 720 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Saint-Amant-Tallende (63450), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Saint-Amant-Tallende : **1 868 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.