Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant de 80 m2, Riom-ès-Montagne au coeur d'une commune touristique dynamique (15400)

Annonce **C1360717** postée le **17/juin/2026**

Description de l'activité

Riom-ès-Montagne (15400) : A vendre restaurant situé au coeur d'une commune touristique dynamique.

Ce restaurant bénéficie d'une bonne réputation et d'une clientèle fidèle mêlant habitants et visiteurs.

L'établissement dispose d'une cuisine professionnelle bien équipée, permettant une exploitation immédiate dans de bonnes conditions.

Les exploitants bénéficient également d'un grand espace de stockage, particulièrement appréciable pour l'organisation et la gestion de l'activité.

Un logement de fonction peut également être mis à disposition, constituant un véritable atout pour un couple ou un repreneur souhaitant s'installer à proximité immédiate de son activité.

L'affaire présente de bons indicateurs économiques :

Chiffre d'affaires : plus de 300 000 €.

EBE retraité : environ 70 000 €.

Un établissement sain, rentable et reconnu localement, idéal pour un professionnel de la restauration ou un projet en couple.

Prix de vente : 140 000 €, honoraires d'agence inclus à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 050 €

Éléments chiffrés :

CA	300 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**140 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Riom-ès-Montagne (15400), Cantal, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Riom-ès-Montagne : **2 791 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.