Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Garage automobile, station-service, station de lavage, Mont-Dore (63240)

Annonce **C1360716** postée le **17/juin/2026**

Description de l'activité

Chambon-sur-Lac (63790) : A vendre fonds de commerce garage automobile – station-service – dépannage.

Une opportunité idéale pour un professionnel de l'automobile : fonds de commerce de garage avec station-service et station de lavage, bénéficiant d'une activité diversifiée et d'une clientèle fidèle.

L'établissement développe plusieurs activités complémentaires : entretien et réparation automobile, vente de pièces détachées, réparation et montage de pneus, station-service, station de lavage ainsi qu'une activité de dépannage, générant un flux régulier de clientèle.

Implantée sur un ensemble d'environ 500 m2, l'affaire dispose d'un outil de travail complet comprenant un atelier, des réserves pour pièces détachées, des vestiaires et un bureau, permettant une exploitation confortable.

3 salariés en CDI (35 h) à reprendre.

Organisation confortable : ouverture du lundi au vendredi, fermeture le week-end (hors astreintes dépannage).

Une affaire intéressante avec un EBE retraité supérieur à 90 000 €.

Une opportunité idéale pour un professionnel souhaitant reprendre une activité saine, rentable et immédiatement exploitable.

Prix de vente du fonds de commerce : 274 000 € honoraires à la charge du vendeur inclus.

Il est également possible d'acquérir les murs comprenant en complément une maison d'habitation pouvant accueillir une famille, permettant de concilier activité professionnelle et cadre de vie.

Surface commerciale : 498 m²

Surface totale : 498 m²

Loyer mensuel : 2 333 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	3

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**274 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Mont-Dore (63240), Puy de Dôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Mont-Dore : **1 329 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.