

Bar, Tabac, Restaurant dans une ville dynamique,, Auch (32000)

Annonce **C1360713** postée le **17/juin/2026**

Description de l'activité

Gers - Auch (32000) : A vendre un fonds de commerce associant les activités de tabac, bar, restauration et services, bénéficiant d'un emplacement visible et d'une clientèle régulière dans l'une des principales villes du Gers.

L'exploitation repose sur une activité diversifiée permettant de générer plusieurs sources de revenus complémentaires. L'activité de bar et de restauration occupe une place importante dans le fonctionnement de l'établissement et participe pleinement à son attractivité.

La complémentarité entre les activités de consommation sur place, les services de proximité et le commerce réglementé permet de bénéficier d'une fréquentation répartie tout au long de la journée.

Le commerce dispose de volumes d'exploitation particulièrement confortables permettant aujourd'hui le développement simultané des différentes activités.

Les espaces disponibles offrent une grande souplesse d'organisation et laissent entrevoir différentes possibilités d'évolution pour un futur exploitant.

- Chiffre d'affaires annuel : 400 k€ HT.
- Commissions : 90 k€.
- CA bar / restauration : 150 k€.
- EBE retraité : 180 k€.

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

CA	400 000 €
EBE	180 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **502 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Auch (32000), Gers, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Auch : **21 960 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.