Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Terrain, 100000 m2, Givet (08600)

Annonce **C1360704** postée le **17/juin/2026**

Description de l'activité

Ce terrain industriel de 10 hectares est situé au sein du Parc d'Activités Communautaire de Givet (PACOG), dans le département des Ardennes. Ce site stratégique bénéficie d'une infrastructure multimodale exceptionnelle, combinant le transport fluvial à grand gabarit via le port de Givet, le fret SNCF, ainsi qu'un accès aisé aux réseaux routiers et autoroutiers vers le Benelux et le nord de la France. Classé en zone B. E. R. (Bassin d'Emploi à Redynamiser), il offre des avantages fiscaux et sociaux significatifs pour les entreprises s'y implantant. Ce foncier est idéal pour des projets d'envergure à dominante industrielle ou logistique cherchant une connectivité européenne optimale et un environnement économique incitatif.

Surface commerciale : 100 000 m²

Surface totale : 100 000 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Givet (08600), Ardennes, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Givet : **6 876 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag