Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Terrain de 39 882 m², louer pour projets industriels, logistiques, technologiques ou tertiaires, Holtzheim (67810)

Annonce **C1360699** postée le **17/juin/2026**

Description de l'activité

Situé à l'entrée principale de l'Aéroport de Strasbourg sur la commune de Holtzheim, ce terrain de 39 882 m² fait l'objet d'un Appel à Manifestation d'Intérêt (AMI). Classée en zone UXe2, cette parcelle est destinée à accueillir des projets industriels, logistiques, technologiques ou tertiaires durables. L'occupation prendra la forme d'une convention d'occupation temporaire (COT) constitutive de droits réels, avec une prise d'effet prévue pour juillet 2026. Le site bénéficie d'une visibilité exceptionnelle et d'une accessibilité optimale au cœur de la plateforme aéroportuaire. Les candidats sont invités à proposer des projets innovants créateurs d'emplois et respectueux de l'environnement. La durée de la convention sera adaptée aux investissements, avec des perspectives de pérennisation au-delà de 2050.

Surface commerciale : 39 882 m²

Surface totale : 39 882 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Holtzheim, Bas-Rhin, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Entzheim : **1 789 (sos villages)**

Photos

