Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Terrain industriel et tertiaire de 13,2 hectares, Douzy (08140)

Annonce **C1360695** postée le **17/juin/2026**

Description de l'activité

Ce terrain industriel et tertiaire de 13,2 hectares est situé au sein de la Zone d'Activités de Douzy, dans les Ardennes. Idéalement positionné à l'entrée Ouest de la commune, il bénéficie d'un accès direct à Sedan via la RD 8043 et se connecte facilement au réseau autoroutier international. Le site est parfaitement équipé pour accueillir des activités industrielles, artisanales ou de services grâce à une viabilisation complète incluant l'eau, le gaz, l'électricité, l'assainissement et la fibre optique. La surface totale est divisible pour s'adapter à divers projets. De plus, les usagers profitent d'une centaine de places de parking gratuites, facilitant l'accueil des collaborateurs et des clients dans un environnement professionnel structuré et accessible.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 132 000 m²

Surface totale : 132 000 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Douzy, Ardennes, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Bazeilles : **2 193 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p