

Terrain, 132000 m2, Bazeilles (08140)

Annonce **C1360695** postée le **17/juin/2026**

Description de l'activité

Ce terrain industriel et tertiaire de 13,2 hectares est situé au sein de la Zone d'Activités de Douzy, dans les Ardennes. Idéalement positionné à l'entrée Ouest de la commune, il bénéficie d'un accès direct à Sedan via la RD 8043 et se connecte facilement au réseau autoroutier international. Le site est parfaitement équipé pour accueillir des activités industrielles, artisanales ou de services grâce à une viabilisation complète incluant l'eau, le gaz, l'électricité, l'assainissement et la fibre optique. La surface totale est divisible pour s'adapter à divers projets. De plus, les usagers profitent d'une centaine de places de parking gratuites, facilitant l'accueil des collaborateurs et des clients dans un environnement professionnel structuré et accessible.

Surface commerciale : 132 000 m²

Surface totale : 132 000 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Bazeilles (08140), Ardennes, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants* à Bazeilles : **2 193 (sos villages)**

Photos

