Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie de 90 m2, Calais (62100)

Annonce **C1360690** postée le **17/juin/2026**

Description de l'activité

Calais (62100) : A céder boulangerie actuellement fermée.

Cet établissement dispose du matériel essentiel nécessaire à son lancement : chambres de pousse, chambre hermétique pour la conservation de la farine, four électrique de qualité, batteur, etc.

Le magasin est également aménagé pour accueillir la clientèle, avec une belle vitrine et des présentoirs à pain.

Le quartier n'étant plus doté de boulangerie, la reprise d'une telle activité sur le secteur est souhaitée et attendue par les habitants, offrant ainsi une certaine sérénité au repreneur.

En complément, un commerçant local souhaite développer un partenariat pour la production de plusieurs centaines de baguettes par mois.

Autre atout, la présence d'un distributeur à pain extérieur permettant de poursuivre l'activité même lorsque l'établissement est fermé.

Quelques investissements restent à prévoir, notamment pour développer l'activité pâtisserie si besoin, la vitrine du magasin n'étant pas réfrigérée.

Loyer mensuel : 700 €/ mois + charges.

Un bail commercial sera établi pour la cession.

Cette affaire représente une opportunité idéale pour une personne souhaitant s'installer avec un budget limité.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 700 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**61 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Calais (62100), Pas de Calais, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Calais : **75 239 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1360690/54.jpg