Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria artisanale - vente, emporter avec distributeur automatique dans une zone touristique,, Chauvigny (86300)

Annonce **C1360679** postée le **18/juin/2026**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de pizzeria artisanale - vente à emporter situé à Chauvigny, dans la Vienne, proposé avec un distributeur automatique d'une capacité de 64 pizzas implanté dans le secteur de Civaux.

L'établissement dispose de tout le matériel professionnel nécessaire à la fabrication, à la préparation, à la cuisson et à la conservation des pizzas.

L'activité bénéficie d'une clientèle locale fidélisée et peut être reprise rapidement.

La vente comprend également du matériel destiné aux activités extérieures : Marchés, festivals, soirées privées, manifestations locales et prestations en entreprise.

Une activité complémentaire d'ateliers de fabrication de pizzas destinés aux particuliers a également été développée par l'intermédiaire d'une plateforme.

Le concept des ateliers, leur organisation et le savoir-faire pédagogique pourront être transmis au repreneur.

La poursuite du référencement sur la plateforme restera soumise à la validation de la plateforme.

Le distributeur automatique permet de proposer une vente complémentaire disponible 24h / 24.

Il est actuellement insuffisamment exploité par manque de disponibilité, ce qui laisse un potentiel de développement au repreneur.

Un logement est situé au-dessus de la pizzeria et peut constituer un avantage important pour un repreneur souhaitant habiter sur place.

L'activité peut convenir à une personne expérimentée, à un couple ou à deux associés.

Un accompagnement à la reprise est possible.

Prix de vente de l'ensemble pizzeria et distributeur : 70 000 €.

Surface commerciale : 77 m²

Surface totale : 77 m²

Points fort :
– Pizzeria artisanale exploitée depuis plusieurs années
– Clientèle locale fidèle
– Établissement entièrement équipé
– Distributeur automatique d’une capacité de 64 pizzas
– Vente complémentaire possible 24 h/24 et 7 j/7
– Matériel professionnel pour marchés, festivals et prestations extérieures
– Activité d’ateliers pizza pour particuliers via Wecandoo
– Plusieurs sources de chiffre d’affaires possibles
– Logement situé au-dessus de la pizzeria
– Développement possible par la livraison, les commandes en ligne, l’événementiel et l’approvisionnement

régulier du distributeur
– Accompagnement et transmission du savoir-faire possibles
– Activité adaptée à une exploitation seul, en couple ou à deux associés

Loyer mensuel : 500 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
43 000 € (HT)	61 000 € (HT)	49 000 € (HT)
30 000 € (HT)	46 000 € (HT)	32 000 € (HT)
-1 000 € (HT)	11 000 € (HT)	3 000 € (HT)
-8 000 € (HT)	2 000 € (HT)	-4 000 € (HT)
-8 000 € (HT)	0 € (HT)	-6 000 € (HT)
1 € (HT)	1 € (HT)	1 € (HT)

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**70 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation
Type de repreneur recherché :	- Cette affaire peut convenir à un pizzaiolo expérimenté, à un professionnel de la restauration, à un couple ou à une personne en reconversion souhaitant reprendre une activité déjà équipée. - Une expérience en restauration est appréciée mais n'est pas indispensable, un accompagnement pouvant être proposé lors de la reprise. - Le potentiel de développement conviendra particulièrement à un profil souhaitant exploiter plusieurs activités complémentaires : Vente à emporter, distributeur automatique, ateliers pizza pour particuliers, marchés, festivals et prestations extérieures.

Localisation

Localisation : **Chauvigny (86300), Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Chauvigny : **6 986 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p