

Pizzeria artisanale - vente, emporter avec distributeur automatique dans une zone touristique,, Chauvigny (86300)

Annonce **C1360679** postée le **18/juin/2026**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de pizzeria artisanale - vente à emporter situé à Chauvigny, dans la Vienne, proposé avec un distributeur automatique d'une capacité de 64 pizzas implanté dans le secteur de Civaux.

L'établissement dispose de tout le matériel professionnel nécessaire à la fabrication, à la préparation, à la cuisson et à la conservation des pizzas.

L'activité bénéficie d'une clientèle locale fidélisée et peut être reprise rapidement.

La vente comprend également du matériel destiné aux activités extérieures : Marchés, festivals, soirées privées, manifestations locales et prestations en entreprise.

Une activité complémentaire d'ateliers de fabrication de pizzas destinés aux particuliers a également été développée par l'intermédiaire d'une plateforme.

Le concept des ateliers, leur organisation et le savoir-faire pédagogique pourront être transmis au repreneur.

La poursuite du référencement sur la plateforme restera soumise à la validation de la plateforme.

Le distributeur automatique permet de proposer une vente complémentaire disponible 24h / 24.

Il est actuellement insuffisamment exploité par manque de disponibilité, ce qui laisse un potentiel de développement au repreneur.

Un logement est situé au-dessus de la pizzeria et peut constituer un avantage important pour un repreneur souhaitant habiter sur place.

L'activité peut convenir à une personne expérimentée, à un couple ou à deux associés.

Un accompagnement à la reprise est possible.

Prix de vente de l'ensemble pizzeria et distributeur : 70 000 €.

Surface commerciale : 77 m²

Surface totale : 77 m²

Points fort :

- Pizzeria artisanale exploitée depuis plusieurs années
- Clientèle locale fidèle
- Établissement entièrement équipé
- Distributeur automatique d'une capacité de 64 pizzas
- Vente complémentaire possible 24 h/24 et 7 j/7
- Matériel professionnel pour marchés, festivals et prestations extérieures
- Activité d'ateliers pizza pour particuliers via Wecandoo
- Plusieurs sources de chiffre d'affaires possibles
- Logement situé au-dessus de la pizzeria
- Développement possible par la livraison, les commandes en ligne, l'événementiel et l'approvisionnement

régulier du distributeur

– Accompagnement et transmission du savoir-faire possibles

– Activité adaptée à une exploitation seul, en couple ou à deux associés

Loyer mensuel : 500 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
43 000 € (HT)	61 000 € (HT)	49 000 € (HT)
30 000 € (HT)	46 000 € (HT)	32 000 € (HT)
-1 000 € (HT)	11 000 € (HT)	3 000 € (HT)
-8 000 € (HT)	2 000 € (HT)	-4 000 € (HT)
-8 000 € (HT)	0 € (HT)	-6 000 € (HT)
1 € (HT)	1 € (HT)	1 € (HT)

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **70 000 €**

L'affaire
conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

- Cette affaire peut convenir à un pizzaiolo expérimenté, à un professionnel de la restauration, à un couple ou à une personne en reconversion souhaitant reprendre une activité déjà équipée.

Type de repreneur
recherché : - Une expérience en restauration est appréciée mais n'est pas indispensable, un accompagnement pouvant être proposé lors de la reprise.

- Le potentiel de développement conviendra particulièrement à un profil souhaitant exploiter plusieurs activités complémentaires : Vente à emporter, distributeur automatique, ateliers pizza pour particuliers, marchés, festivals et prestations extérieures.

Localisation

Localisation : **Chauvigny (86300), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Chauvigny : **6 986 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

