Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant de 17 chambres dans une zone touristique dynamique de l'Yonne (89)

Annonce **C1360654** postée le **16/juin/2026**

Description de l'activité

Yonne (89) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel restaurant idéalement situé au cœur d'une zone touristique dynamique en Bourgogne.

L'hôtel dispose de 17 chambres et s'étend sur une surface globale d'environ 785 m2. L'ensemble offre un cadre chaleureux, typique de la région.

Cet établissement de caractère, plein de charme et d'authenticité, bénéficiant d'un emplacement recherché et d'une clientèle régulière, tant touristique que de passage.

L'hôtel est actuellement exploité avec 4 mois de fermeture annuelle, permettant un réel confort de vie pour les exploitants.

Le chiffre d'affaires s'élève à 573 000 €, avec un EBER de 149 000 €, attestant d'une affaire saine et rentable.

Nombre de chambres : **17**

Surface commerciale : 785 m²

Surface totale : 785 m²

Éléments chiffrés :

CA	573 000 €
EBE	149 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **911 200 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Yonne, Bourgogne-Franche-Comté**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.