

Bar, Tabac 80 places avec terrasse sur un emplacement N°1,, Courbevoie (92400)

Annonce **C1360649** postée le **16/juin/2026**

Description de l'activité

Hauts de Seine - Courbevoie (92400) : A vendre un fonds de commerce de bar - tabac situé sur un emplacement N°1 en angle avec une belle façade de 80 m offrant une visibilité rare.

Un local de 80 places en salle et 30 en terrasse.

Effectif total : 3.

1 jour de fermeture par semaine et 4 semaines de congés.

Commissions globales de 230 k€, dont 122 k€ net tabac.

Grand appartement inclus dans le bail.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

Loyer annuel : 62 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	135 000 €
Nb pers.	3

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 166 000 €**

Localisation

Localisation : **Courbevoie (92400), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Courbevoie : **87 469 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.