

Brasserie licence IV 35 couverts avec terrasse dans une zone animée,, Paris (75011)

Annonce **C1360645** postée le **16/juin/2026**

Description de l'activité

Paris (75011) : A vendre le fonds de commerce d'une belle brasserie avec Licence IV situé dans un quartier recherché du 11ème arrondissement de Paris.

Un établissement avec 35 places en salle et 20 en terrasse. Cuisine de plain pied avec extraction.

Bail de 2020.

Gros potentiel à en devenir le midi suite à l'arrivée de bureaux proche de l'affaire, environ 1000 personnes.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 3 400 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **596 200 €**

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.