

Terrain de 1 800 m2, Nyon dans une zone industrielle

Annonce **C1360634** postée le **16/juin/2026**

Description de l'activité

Nyon : Terrain intégralement clôturé, idéalement situé dans une zone industrielle.

Ce terrain entièrement goudronné et sécurisé est disponible pour une durée provisoire de 6 mois maximum.

Il bénéficie d'un accès direct à l'autoroute A1 Genève–Lausanne ainsi que d'une proximité immédiate avec le centre-ville de Nyon (à 8 minutes).

Surfaces par niveaux :

- Surface du terrain : 1800 m2, divisibles 1000/ 800 m2.
- Activité : usage commercial et industriel pour tous matériaux.

Conditions financières :

- Loyer du terrain : CHF 50/ m2/ an soit CHF 7'500/ mois.
- Durée du bail : 6 mois maximum.

Observations :

- Revêtement 100 % asphalte régulier.
- Entrée piétonne : 1, 20m.
- Entrée camion : 6 m, pas de problème de hauteur.
- Hauteur de la clôture : > 2m.

Surface commerciale : 1 800 m²

Surface totale : 1 800 m²

Loyer mensuel : 8 200 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Nyon, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

