Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Coffee shop sous franchise nationale en Charente Maritime (17)

Annonce **C1360632** postée le **16/juin/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre coffee shop sous franchise nationale (peu contraignante), situé au cœur d'une station balnéaire réputée du Sud Charente-Maritime (17).

Emplacement n°1 bénéficiant d'une bonne visibilité.

Agencements intérieurs cosy avec grande terrasse extérieure.

L'établissement bénéficie de deux jours de fermeture consécutifs par semaine ainsi que de cinq semaines de congés annuels.

Chiffre d'affaires actuel de 277 000 € réalisé avec une amplitude horaire réduite, pour un EBE de 113 000 €

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 30 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 542 €

Éléments chiffrés :

CA	278 000 €
EBE	113 000 €
Res. net	37 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **416 400 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.