Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto avec terrasse en Vendée sur un axe passant (85)

Annonce **C1360630** postée le **16/juin/2026**

Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre bar, tabac, Française des Jeux situé sur un axe passant et bénéficiant de nombreuses places de stationnements minutes.

Bonne visibilité avec terrasse.

Aménagement et agencements récents.

Affaire de jour uniquement, fermé 1 jour par semaine + 6 semaines de congés.

Logement sur place avec entrée indépendante.

Potentiel de développement important.

EBER supérieur à 70 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 850 €

Éléments chiffrés :

CA	157 000 €
EBE	70 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **232 500 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.