

Local commercial de 39 m2, Stains (93240)

Annonce **C1360611** postée le **16/juin/2026**

Description de l'activité

Stains (93240) : A louer local d'angle en bon état, d'une surface de 39 m2.

Boutique bien entretenue et visible.

Loyer: 900 €/ mois.

Pas de porte: 30.000 €.

Honoraires d'agence : 3 000 € HT.

Honoraires de 3 600 € à la charge du locataire.

Provision sur charges : 50 €/ mois, régularisation annuelle.

Dépôt de garantie : 2 700 €.

Dpe en cours.

Activités interdites : barber, épicerie, téléboutique, restauration, primeur.

Surface commerciale : 39 m²

Surface totale : 39 m²

Loyer mensuel : 900 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **30 000 €**

Localisation

Localisation : **Stains (93240), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Stains : **34 170 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.