

Restaurant 50 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Lyon (69006)

Annonce **C1360596** postée le **16/juin/2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69006) : Situé dans l'un des secteurs les plus recherchés du 6ème arrondissement de Lyon, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'une excellente réputation et d'une clientèle fidèle.

- Surface d'environ 130 m2.
- 50 places assises en salle.
- Terrasse de 24 places.
- Licence III.
- Gaine d'extraction professionnelle de gros diamètre.
- Établissement en très bon état.
- Très belle visibilité et forte fréquentation.
- Très bonnes notes et avis clients sur Google.

- Chiffre d'affaires stable supérieur à 660 000 € HT.
- Belle rentabilité.
- Résultats réguliers et activité pérenne.
- Loyer très attractif.

Une affaire clé en main idéale pour tout restaurateur souhaitant reprendre un établissement reconnu dans un quartier à fort pouvoir d'achat.

Prix de cession : 324 000 € HT FAI.

Dossier complet sur demande après un premier échange.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 1 747 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **324 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.