

## Local commercial pour plusieurs d'activités, Châtillon (92320)

Annonce **C1360592** postée le **16/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Châtillon (92320) : A vendre bail tous commerces (hors activités générant des nuisances) situé en emplacement n°1, au cœur d'un secteur dynamique bénéficiant d'un bon passage.

Le local offre une surface de 60 m2, bien agencée, lumineuse et facilement adaptable à de nombreuses activités.

Activités particulièrement adaptées : opticien, centre d'audition/ aides auditives, boutique de cigarette électronique, commerce de proximité, beauté/ bien-être, services, restauration rapide.

Le local bénéficie d'une bonne visibilité, d'une façade attractive et d'un environnement commercial porteur.

Loyer attractif : 990 € HT/ mois.

Motif de la cession : départ à la retraite.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 990 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type d'opération : droit au bail

Prix : **63 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Châtillon (92320), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Châtillon : **32 745 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**