

Brasserie, Restaurant licence IV 100 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Saint-Jean-de-Luz (64500)

Annonce **C1360568** mise à jour le **16 juin 2026**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Saint-Jean-de-Luz (64500) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - brasserie - Licence IV avec emplacement premium en plein cœur de la ville, à deux pas de la plage, dans l'un des secteurs piétonniers les plus recherchés de la ville.

Le local de 270 m2 bénéficie d'une très belle visibilité sur deux rues passantes, et dispose de plus de 100 couverts en salle et 50 en terrasse. Cuisine professionnelle entièrement équipée, avec stockage.

Le personnel peut être repris.

Une opportunité dans un environnement dynamique, bénéficiant d'une forte fréquentation locale et touristique toute l'année.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 270 m²

Surface totale : 270 m²

Loyer mensuel : 7 500 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 100 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-de-Luz (64500), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-de-Luz : **14 232 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.