

## Cadeaux-souvenirs et produits régionaux dans le centre ville de Saint-Jean-de-Monts (85160)

Annonce **C1360565** mise à jour le **16 juin 2026**

### Description de l'activité

---

Saint-Jean-de-Monts (85160) : Au cœur d'une cité balnéaire dynamique de Vendée, en centre-ville, sur un secteur à très fort passage, à vendre le fonds de commerce d'un magasin spécialisé en cadeaux-souvenirs et produits régionaux, bénéficiant d'une très belle visibilité et d'une clientèle fidèle et touristique.

La situation stratégique permet de profiter pleinement de l'activité saisonnière tout en conservant une fréquentation régulière à l'année.

Les atouts :

- Emplacement premium en centre-ville.
- Forte fréquentation piétonne.
- Clientèle locale et touristique.

**Surface commerciale** : 25 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 25 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **41 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Jean-de-Monts (85160), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Jean-de-Monts : **8 265 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

