

Pizzeria, Restaurant 76 couverts avec terrasse en plein centre d'une ville de 60 000 habitants,, Niort (79000)

Annonce **C1360551** mise à jour le **16 juin 2026**

Description de l'activité

Deux-Sèvres - Niort (79000) : Dans le cœur d'une ville active de 60 000 habitants et sur un secteur piétonnier proche d'un parking, à vendre un fonds de commerce de restaurant - pizzeria - Licence III.

L'établissement est composé d'une première salle d'environ 26 places avec accès sur terrasse de 28 places. A l'étage, 2 salles de 30 et 20 places environ.

Établissement et cuisine climatisés, aux normes PMR.

Matériel complet et très bien entretenu.

Fermé deux jours par semaine. Congés annuels de 4 semaines.

Fort potentiel de développement.

Prix de vente du fonds : 202 760 € HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **76**

Nombre de places en terrasse : **28**

Loyer mensuel : 3 000 €

Éléments chiffrés :

CA	216 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **202 760 €** FAI

Localisation

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Niort : **59 077 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.