

## Hôtel restaurant de 9 chambres avec parking près de Neuchâtel

Annonce **C1360544** postée le **15/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Neuchâtel : A vendre fonds de commerce d'un hôtel-restaurant idéalement situé dans une commune à proximité immédiate de Neuchâtel.

Cet établissement de renom bénéficie d'un emplacement privilégié, d'une bonne visibilité et d'un cadre offrant une magnifique vue sur les environs.

L établissement comprend :

- 9 chambres d'hôtel confortables et entièrement entretenues.
- Un restaurant de grande qualité composé de plusieurs espaces distincts :
- Un espace brasserie convivial.
- Une salle privatisable idéale pour les événements et repas d'affaires.
- Une grande salle de restauration permettant l'accueil d'une clientèle importante.
- Un grand parking privatif à disposition de la clientèle.
- Des infrastructures et équipements répondant aux dernières normes HACCP, garantissant une exploitation immédiate dans les meilleures conditions.

Donnees financieres :

- Chiffre d'affaires annuel : CHF 1'600'000.
- Loyer mensuel : CHF 11'000.
- Prix de vente du fonds de commerce : CHF 460'000.

Le commerce possède : **un parking**

Nombre de chambres : **9**

**Loyer mensuel : 11 900 €**

#### Éléments chiffrés :

|    |             |
|----|-------------|
| CA | 1 729 000 € |
|----|-------------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **497 100 €**

Type de repreneur recherché : Cette affaire représente une opportunité idéale pour un professionnel de la restauration ou de l'hôtellerie souhaitant reprendre un établissement performant, bénéficiant d'une clientèle fidèle et d'un bon potentiel de développement.

## **Localisation**

---

Localisation : à **proximité de Neuchâtel, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**