Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant du midi 50 couverts avec terrasse en plein centre d'une commune dynamique, proche de La Rochelle (17000)

Annonce **C1360535** mise à jour le **16 juin 2026**

Description de l'activité

Charente Maritime (17), à proximité immédiate de La Rochelle (17000), à vendre le fonds de commerce d'un restaurant du midi bénéficiant d'un emplacement de qualité au cœur d'une commune dynamique, avec une clientèle fidèle composée d'actifs, commerçants et habitants du secteur.

L'établissement séduit par son ambiance chaleureuse et son cachet authentique. Il dispose d'une salle accueillante de 50 couverts ainsi que d'une agréable terrasse de 30 couverts permettant de développer l'activité dès les beaux jours.

Affaire clé en main, parfaitement exploitable immédiatement, sans investissement majeur à prévoir.

Outil de travail fonctionnel et entretenu offrant un cadre idéal pour un couple de professionnels ou un restaurateur souhaitant privilégier une belle qualité de vie grâce à une activité principalement centrée sur le service du midi.

Les atouts :

- Emplacement recherché à proximité de La Rochelle.
- Une commune attractive et dynamique.
- Terrasse agréable.
- Clientèle régulière et fidélisée.
- Qualité de vie préservée.
- Exploitation immédiate.
- Potentiel de développement.

Dossier complet et informations sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **30**

Éléments chiffrés :

EBE	61 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**295 920 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de La Rochelle (17000), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.