Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial Tabac en Vendée (85)

Annonce **C1360534** mise à jour le **16 juin 2026**

Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre un bar - tabac bénéficiant d'un emplacement de qualité et d'une clientèle fidèle.

Établissement bien entretenu, avec une activité régulière et une excellente rentabilité.

L'établissement réalise de solides performances avec :
- Commission tabac : environ 160 000 €.
- Commission FDJ : environ 72 000 €.
- Chiffre d'affaires bar : environ 160 000 €.

Potentiel de développement sur certaines activités complémentaires.

L'affaire est exploitée sans salarié à reprendre, offrant une gestion simplifiée et une reprise facilitée pour un couple ou un entrepreneur souhaitant développer son activité.

Possibilité d'acquérir les murs commerciaux, offrant une sécurisation patrimoniale et un investissement pérenne.

Éléments chiffrés :

EBE	362 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**931 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.