Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau d'environ 20 chambres avec piscine et parking, Domarin (38300)

Annonce **C1360498** mise à jour le **23 juin 2026**

Description de l'activité

Isère - Domarin (38300) : A vendre un bel hôtel de charme dans une ville en grande périphérie de Lyon, proche d'une gare.

Un établissement avec 20 chambres et grand parking de 30 places en centre-ville, piscine chauffée, salle de sport, salle de massage. Chambre PMR. Bornes électriques de recharge.

Clientèle de commerciaux en semaine (habitués et fidèles)et touristes le week-end.

Belle rentabilité pour couple de gérants.

Possibilité d'avoir une grande maison individuelle pour loger la famille d'exploitants.

Vente du fonds de commerce et des murs indissociables.

Le commerce possède : **un parking**, **une piscine**
Nombre de chambres : **20**

Surface commerciale : 2 300 m²

Surface totale : 2 300 m²

Points fort :
- Souhait des clients de vendre le fonds de commerce et les murs indissociables.
- La Holding contient 2 SCI et le fonds de commerce.
- Possibilité d'acheter les parts.
- Une SCI avec le parking et le gîte (maison individuelle).
- Une SCI avec l'hôtel composé de 3 bâtiments.
- Le fonds de commerce.

Éléments chiffrés :

CA	408 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**1 900 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Domarin (38300), Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Domarin : **1 454 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.