Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, Montaigut (63700)

Annonce **C1360483** mise à jour le **23 juin 2026**

Description de l'activité

Puy de Dôme - Montaigut (63700) : A vendre une boulangerie - pâtisserie exploitée par une seule personne, accompagné d'une équipe. Leader sur un bourg de 4000 habitants.

Boulangerie fabriquée en magasin et vendue sur place avec 5 points de vente livrés chaque matin par une vendeuse. Pas de tournées.

Pâtisserie sous traitée en partenariat, avec un collègue pâtissier à qui l'exploitant fournit le pain. Ce qui a pour effet d'alléger la masse salariale. Malgré tout, possibilité de créer un laboratoire pâtisserie.

Équipe en place de 2 temps pleins avec 3 temps partiels.

Possibilité de créer une partie habitation à l'étage.

Loyer très raisonnable, et belle qualité de vie.

Excellent rapport EBE / prix de vente.

Très bonne rentabilité et chiffre d'affaires en hausse.

Éléments chiffrés :

CA	508 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **274 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Montaigut (63700), Puy de Dôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Montaigut : **1 074 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.