Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant licence IV avec terrasse dans le centre ville,, Romans-sur-Isère (26100)

Annonce **C1360479** mise à jour le **23 juin 2026**

Description de l'activité

Drôme - Romans-sur-Isère (26100) : A vendre un restaurant implanté au cœur du centre historique de la ville, à proximité de nombreuses enseignes reconnues, etc.

Établissement développé autour du service du déjeuner, bénéficiant d'une clientèle fidèle composée d'actifs, professions libérales, habitants du centre-ville et clientèle touristique.

Points forts :

- Cuisine maison - ambiance chaleureuse et authentique.
- Salle de restaurant et cuisine d'environ 77 m2.
- Terrasse extérieure d'environ 42 m2.
- Cave en sous-sol pour stockage.
- Licence IV.

RBE retraité : 95 764 €.

Faible loyer.

Les honoraires d'agence HT sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 179 m²

Surface totale : 179 m²

Loyer mensuel : 861 €

Éléments chiffrés :

CA	192 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **129 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Romans-sur-Isère (26100), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Romans-sur-Isère : **34 444 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.