

Local commercial , 240 m2, Chabeuil (26120)

Annonce **C1360478** postée le **15/juin/2026**

Description de l'activité

DROIT AU BAIL - LOCAL COMMERCIAL - COMMUNE DE L'AGGLOMÉRATION VALENTINOISE Le Cabinet Hermès vous propose: cession d'un droit au bail, local commercial bénéficiant d'un emplacement de proximité au sein d'un environnement résidentiel et commerçant. D'une surface d'environ 240m2, le local offre une belle visibilité et un cadre adapté à de nombreux projets de commerce de proximité ou d'activité de services (sous réserve des autorisations nécessaires). Points forts :. Environ 240m2 exploitables. Emplacement identifié au coeur de la vie locale. Flux quotidien de clientèle de proximité. Environnement commerçant et résidentiel. Local immédiatement disponible pour un nouveau projet Prix de cession honoraires d'agence HT inclus. Nous contacter pour ce bien ou d'autres opportunités similaires non diffusées.

Surface commerciale : 240 m²

Points fort :

DROIT AU BAIL - LOCAL COMMERCIAL - COMMUNE DE L'AGGLOMÉRATION VALENTINOISE

Le Cabinet Hermès vous propose: cession d'un droit au bail, local commercial bénéficiant d'un emplacement de proximité au sein d'un environnement résidentiel et commerçant.

D'une surface d'environ 240 m2, le local offre une belle visibilité et un cadre adapté à de nombreux projets de commerce de proximité ou d'activité de services (sous réserve des autorisations nécessaires).

Points forts :

- . Environ 240 m2 exploitables
- . Emplacement identifié au coeur de la vie locale
- . Flux quotidien de clientèle de proximité
- . Environnement commerçant et résidentiel
- . Local immédiatement disponible pour un nouveau projet

Prix de cession honoraires d'agence HT inclus.

Nous contacter pour ce bien ou d'autres opportunités similaires non diffusées.

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **88 500 € FAI**

Localisation

Localisation : **Chabeuil (26120), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chabeuil : **6 747 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.