Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Epicerie, Supérette, Alimentation dans la Drôme (26)

Annonce **C1360458** postée le **15/juin/2026**

Description de l'activité

26 - Vente d'épicerie de village.

Établissement situé au cœur d'une vallée dynamique, connue pour son attractivité touristique et la vitalité de son tissu économique local. La zone est fréquentée toute l'année, avec une activité renforcée en période estivale grâce à la présence de nombreux campings et hébergements touristiques alentour. Cet emplacement central avec parking à proximité confère à l'établissement une fréquentation régulière et une notoriété bien ancrée dans la vie du village.

Le commerce, exploité sous enseigne nationale, dispose d'un espace de vente d'environ 70 m2, récemment réaménagé : Mobilier et vitrines froid récents, agencement fonctionnel. En complément, une réserve de 80 m2 équipée de deux chambres froides.

L'activité est diversifiée et adaptée à une exploitation en couple.

L'appartement rénové de 90 m2 est un atout supplémentaire pour cette affaire à l'excellente rentabilité.

Chiffres clés :

-
-

L'ensemble constitue une base saine pour les futurs exploitants.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 240 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 12 909 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	626 000 €
EBE en 2025	139 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**286 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**86 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.