

Animalerie, Jardinerie dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1360455** postée le **15/juin/2026**

Description de l'activité

Vente de jardinerie atypique - Bouches-du-Rhône.

Fonds de commerce implanté sur un vaste terrain agricole des Bouches-du-Rhône, bénéficiant d'un bail particulièrement avantageux (300 euros / mois).

L'ensemble comprend environ 6 000 m2 de serres vitrées et métalliques, offrant une capacité de production et de stockage importante. L'environnement rural et la proximité des axes principaux entre Toulon, Aix-en-Provence et Marseille assurent une bonne accessibilité pour la clientèle locale et régionale.

L'entreprise développe une activité combinant jardinerie, avec une clientèle majoritairement B2C et un potentiel B2B à renforcer. Son positionnement écoresponsable, axé sur la réduction des emballages et la valorisation de produits naturels, répond à une demande croissante. Le référencement web est solide, soutenant une visibilité constante.

Les charges sont maîtrisées : Eau forfaitaire (~800 euros / an).

Le site dispose d'un parc matériel complet : Mini-pelle, pick-up avec remorque, camion-benne, chargeuse articulée, élévateur, groupe pulvérisateur et brouette thermique, etc.

Environ 3 000 m2 de parcelles restent disponibles pour extension ou diversification.

Approvisionnements réguliers auprès de fournisseurs reconnus (Drôme, Haute-Loire, Espagne, Sicile).

Prix du fonds de commerce FAI : 187 000 euros.

Stock dont une partie immobilisé : 85 000 euros.

Dossier complet et visite sur rendez-vous.

Éléments chiffrés :

CA en 2025	242 000 €
EBE en 2025	53 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	187 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	93 500 €

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.