

Café, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide du midi 30 couverts avec terrasse dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1360446** postée le **15/juin/2026**

Description de l'activité

Vente de snack / café / petite restauration - Pyrénées-Atlantiques.

Restaurant du midi / semaine dans une ville charmante des Pyrénées Atlantiques.

Salle de 30 couverts et terrasse ensoleillée de 35 places.

établissement situé dans une belle zone de clientèle mixte (bureaux - artisans - commerce et loisirs).

Fort potentiel de développement sur le samedi et plage horaire mais aussi sur l'offre de restauration ou coffee shop ou vente à emporter.

Établissement fonctionnel "prêt à l'emploi".

Chiffre d'affaires 2025 de plus de 100 keuros.

EBE environ 40 keuros.

Prix du fonds de commerce : 80 000 euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **35**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 16 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	101 000 €
------------	-----------

EBE en 2025	38 000 €
-------------	----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **80 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **32 000 €**

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.