Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie du midi 80 couverts avec terrasse dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1360435** postée le **15/juin/2026**

Description de l'activité

Brasserie uniquement du midi en semaine - Pyrénées-Atlantiques.

Fermée les week-end ainsi que 5 semaines par an (août et décembre).

Flux régulier de clientèle grâce à la présence d'entreprises, de commerces et de services à proximité, stationnement (gratuit) à proximité immédiate.

Capacité de 80 places en salle et 50 en terrasse.

CA proche des 300 000 euros pour un EBE de 80 000 euros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer annuel : 22 968 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	283 000 €
EBE en 2025	79 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**242 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**62 000 €**

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.